

Утверждаю
Председатель Лидского районного
архитектурно-градостроительного
совета



Е.В.Сенкевич

Протокол № 1
заседания Лидского районного
архитектурно-градостроительного
совета

г. Лида 2019г.

Присутствовали:

члены архитектурно-градостроительного совета:

Пятаева А.Г., Трутнев С.И., Белявский Д.И., Гайко А.Л., Дапиро В.Л., Нуриева Е.З., Орачёв А.В., Сатыго С.А.

Приглашенные:

Пархута А.С.

Повестка дня:

Рассмотрение и подведение итогов, проведенного Лидским районным исполнительным комитетом (далее - райисполком) общественного обсуждения в форме информирования физических и юридических лиц архитектурно-планировочной концепции строительства объекта «Группа жилых домов по улице Кооперативной в г. Лида. Жилищное строительство. Распределительные сети».

Отметили:

В соответствии с Положением о порядке проведения общественных обсуждений в области архитектурной, градостроительной и строительной деятельности, утвержденного постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 01.06.2011 № 687 (в редакции постановления Совета Министров Республики Беларусь от 10.02.2012 №109), Лидским райисполкомом в период с 16 сентября 2019 по 10 октября 2019 проведено общественное обсуждение в форме информирования физических и юридических лиц и анализа общественного мнения архитектурно-планировочной концепции строительства объекта «Группа жилых домов по улице Кооперативной в г. Лида. Жилищное строительство. Распределительные сети».

Слушали: Пархуту А.С.

Участники градостроительного совета были ознакомлены с выполненной ОАО «Гродножилстрой» архитектурно-планировочной

концепции строительства объекта «Группа жилых домов по улице Кооперативной в г. Лида. Жилищное строительство. Распределительные сети». Концепцией предполагается на рассматриваемой территории строительство двух семи-десятиэтажных жилых домов на 244 квартиры.

Размещение жилых домов предусмотрено с выделением отдельной зоны для проезда и парковок (в районе существующих инженерных коммуникаций) и внутри дворовых просторных, зеленых рекреационных территорий для игр детей и отдыха, без пересечения с транспортом. Подъезд к группе домов осуществляется со стороны улиц Кооперативной и Гастелло. Вдоль улицы, проезда и у парковок предусмотрены тротуар, обозначена полоса движения велосипедов.

Выступили: Пятаева А.Г. Кондеранда С.В.

В ходе обсуждения участники заседания архитектурно-градостроительного совета отметили, что исходя из представленных разработчиком обоснований и анализа сложившейся градостроительной ситуации, имеется объективная возможность размещения группы жилых домов на рассматриваемой территории. При разработке проектной документации на группу жилых домов необходимо уточнить планировочные решения по размещению жилых домов.

С учетом высказанных в ходе обсуждения предложений участников заседания Лидского районного архитектурно-градостроительного совета, **РЕШИЛИ:**

1. Считать состоявшимся общественное обсуждение в форме информирования физических и юридических лиц и анализа общественного мнения архитектурно-планировочной концепции строительства объекта «Группа жилых домов по улице Кооперативной в г. Лида. Жилищное строительство. Распределительные сети».

2. При разработке проектной документации по объекту «Группа жилых домов по улице Кооперативной в г. Лида. Жилищное строительство. Распределительные сети» необходимо уточнить планировочные решения по размещению жилых домов в границах участка застройки.

Решение принято единогласно (голосовали «за» - Пятаева А.Г., Белявский Д.И., Белявский Д.И., Гайко А.Л., Дапиро В.Л., Кондеранда С.В., Нуриева Е.З., Орачѐв А.В., Сатыго С.А., «против» и «воздержавшихся» - нет).

Секретарь Лидского районного
архитектурно-градостроительного совета



Ю.И. Маслович